

Für die **AMEOS Eingliederung Kiel** suchen wir einen

Mitarbeiter (m/w/d) für die Verwaltung mit dem Schwerpunkt Wohnungsverwaltung in Teilzeit (20 Stunden / Woche)

Ihre Vorteile

- Eine strukturierte Einarbeitung in einem engagierten Team
- Großzügige Förderung von Fort- und Weiterbildungen sowie eine individuelle Karriereplanung im Rahmen unseres Personalentwicklungskonzepts
- Möglichkeiten sich an der konzeptionellen Weiterentwicklung der Einrichtungen aktiv zu beteiligen
- Ein umfangreiches Angebot an Mitarbeiterrabatten (Corporate Benefits)
- Zuschuss zu den Kinderbetreuungskosten sowie eine kostenfreie Kindernotfallbetreuung
- Kostenfreies Mitarbeitendenunterstützungsprogramm (pme Familienservice)
- Möglichkeit ein Fahrrad zu leasen (z.B. E-Bike)
- Maßnahmen zur Prävention und Förderung Ihrer Gesundheit

Ihre Aufgaben

- Allgemeine Verwaltungstätigkeiten
- Erstellen von wohnungsspezifischen Formularen bspw. Wohnungsgeber- oder Vorvermieterbescheinigung
- Erstellen von Miet- und Untermietverträgen nach aktuellen Standards (inkl. Kalkulation der Kaltmieten)
- Prüfen und Erstellen von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen (inkl. Kontrolle des Zahlungseingangs)
- Kontrolle der Mieteingänge inkl. Stromvorauszahlungen und deren Überwachung (inkl. Mahnwesen)
- Abrechnung der Mietsicherheit
- Mündliche und schriftliche Kommunikation mit Leistungsberechtigten, Hausverwaltungen sowie päd. Mitarbeiter*innen
- Koordination von Instandhaltungsmaßnahmen sowie Funktions- und Sicherheitskontrollen
- Protokollierte Durchführung von Wohnungsübergaben und -abnahmen
- Unterstützende Tätigkeiten für die Finanzbuchhaltung

Ihr Profil

- Ausbildung in einem kaufmännischen Beruf
- Erfahrung in der Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen wünschenswert
- Sicheres Arbeiten mit den gängigen MS Office-Anwendungen
- kommunikationsfähig
- selbstständiges Arbeiten
- Erfahrung mit SAP wünschenswert
- Bereitschaft zur Teilnahme an Dienstbesprechungen und Supervision

Detaillierte Auskünfte erteilt Ihnen gern der Einrichtungsleiter, Herr Jens Mörchen, unter Tel. +49 (0) 431 668494 142.

Werden auch Sie Teil der AMEOS Gruppe und arbeiten mit rund 17.000 Kollegen (m/w/d) in einer unserer zahlreichen Einrichtungen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung, vorzugsweise über unser Online-Bewerberportal.

 Folge uns auf Instagram @ameos_gruppe

